

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr...19.../...11...09...2025.

1. Subsemnata<sup>1)</sup> GHITA GAROafa, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea ..... , str....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul ..... , codul poștal ..... , țara ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

2. Subsemnata<sup>1)</sup> TANASE CONSTANTA, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl....., sc. ...., et....., ap. ...., județul ..... codul poștal ..... , țara ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

3. Subsemnata<sup>1)</sup> STANESCU VIORICA, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., sectorul ..... , codul poștal ..... , țara....., telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,0000 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 140.000lei (osutapatruzecidemii lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: Contract de Promisiune Bilaterală de Vânzare Cumpărare 3249/22.08.2025

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	COLELIA	4,000ha	1/1	21032	21032	15/10	3	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
STEFAN OLIVIA ROXANA  
Semnatura

Data 11.09.2025

Anexa Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA COLELIA	Nr. 19din 11.09.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Defunct lordache Ion având domiciliul (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang III, Oferta de vânzare nr. 19din data de 11.09.2025, depusă de, Ghita Garoafa, Tanase Constanta, Stanescu Viorica, terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 4,00(ha), , nr. Cadastral, nr.21032 carte funciară nr.21032, tarla 15/10, nr. Parcelă 3, categoria de folosință arabil , la prețul de 140.000 lei, afișată la sediul/site-ul . [colelia.judetulialomita@yahoo](mailto:colelia.judetulialomita@yahoo), Primăriei Colelia, județul Ialomita .

  
 Primar  
 \*ING. NIȚĂ NICHITA  
 L.S.

Secretar primărie,  
PENCU GINA

Data 11.09.2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 19din 11.09.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA COLELIA	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Defunct Manea Titi având domiciliul (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang III, Oferta de vânzare nr. 19din data de 11.09.2025, depusă de, Ghita Garoafa, Tanase Constanta, Stanescu Viorica. ,terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 4,00(ha) , nr. Cadastral, nr.21032 carte funciară nr.21032, tarla 15/10, nr. Parcelă 3, categoria de folosință arabil , la prețul de 140.000 lei, afișată la sediul/site-ul . colelia.judetulialomita@yahoo, Primăriei Colelia, județul Ialomita .

ROMANIA  
Primar,  
ING. NIȚĂ NICHITA  
COMUNA COLELIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
L.S.

Secretar primărie,  
PENCU GINA

Data 11.09.2025

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.