

- Formular -

**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr.51/1 din 16.01.2025
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 16.01.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 51/1 din 13.11.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 493/1/2, parcela 34, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral ....., și număr carte funciară ....., în suprafață de 0,6785 ha, reprezentând cota-parte ....., județul Ialomita, depusă de numitii - **Constantin Floarea**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2551107400973, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 680280, eliberat(ă) de SPCLEP Cazanesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Colelia, str.Stadionului nr. 49 , bl....., sc....., et.... , ap. ...., județul/sectorul Ialomita, codul poștal 927086, țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă casatorita, **Anghel Marin**, CNP 1531109400356, identificat/identificată cu CI seria IF nr. 490662, eliberat(ă) de SPCLEP Pantelimon, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Cernica, satul Ținganu, str.Soseaua Burebista nr. 145 , bl....., sc. ...., et..... , ap. ...., județul/sectorul Ilfov, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă casatorit, **Anghel Nicolae**, CNP 1580715293098, identificat/identificată cu CI seria PX nr. 898930, eliberat(ă) de SPCLEP Ploiesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Ploiesti, str.Cosminele nr. 12 , bl.168, sc. D, et.3 , ap.73, județul/sectorul Prahova, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă divorțat și **Stanciu Chira**, CNP 2510222293147, identificat/identificată cu CI seria PX nr. 064664, eliberat(ă) de SPCLEP Ploiesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Ploiesti, str.G-ral Eremia Grigorescu nr. 12 , bl.89, sc. C, et.1 , ap. 35, județul/sectorul Prahova, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă văduva , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului,

ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemtor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral ....., suprafață 0,6785 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 51/1 din 13.11.2024 a ofertei de vânzare nr. 51/1, pentru terenul agricol în suprafață de 0,6785 ha, depusă de **Constantin Floarea, Anghel Marin, Anghel Nicolae și Stanciu Chira** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 51/1 din 13.11.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului [colectia.judetulialomita.ro](http://colectia.judetulialomita.ro), în data de 13.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 51/1 din 13.11.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.01.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.02.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului ....., în data de 16.01.2025.

PRIMAR,  
Ing. Niță Nichita

Semnătura .....



SECRETAR GENERAL,  
Pencu Gina

Semnătura .....

Inspector,  
Cotorceanu Georgeta

Semnătura .....

- Formular -

**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr.51/2 din 16.01.2025
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 16.01.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 51/2 din 13.11.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 27/6, parcela 28, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral ....., și număr carte funciară ....., în suprafață de 2,70 ha, reprezentând cota-parte ....., județul Ialomita, depusă de numitii - **Constantin Floarea**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2551107400973, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 680280, eliberat(ă) de SPCLEP Cazanesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Colelia, str.Stadionului nr. 49 , bl....., sc....., et.... , ap. ...., județul/sectorul Ialomita, codul poștal 927086, țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă casatorita, **Anghel Marin**, CNP 1531109400356, identificat/identificată cu CI seria IF nr. 490662, eliberat(ă) de SPCLEP Pantelimon, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Cernica, satul Ținganu, str.Soseaua Burebista nr. 145 , bl....., sc. ...., et.... , ap. ...., județul/sectorul Ilfov, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă casatorit, **Anghel Nicolae**, CNP 1580715293098, identificat/identificată cu CI seria PX nr. 898930, eliberat(ă) de SPCLEP Ploiesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Ploiesti, str.Cosminele nr. 12 , bl.168, sc. D, et.3 , ap.73, județul/sectorul Prahova, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă divorțat și **Stanciu Chira**, CNP 2510222293147, identificat/identificată cu CI seria PX nr. 064664, eliberat(ă) de SPCLEP Ploiesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Ploiesti, str.G-ral Eremia Grigorescu nr. 12 , bl.89, sc. C, et.1 , ap. 35, județul/sectorul Prahova, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă văduva , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului,

ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemtor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral ....., suprafață 2,70 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 51/2 din 13.11.2024 a ofertei de vânzare nr. 51/2, pentru terenul agricol în suprafață de 2,70 ha , depusă de **Constantin Floarea, Anghel Marin, Anghel Nicolae și Stanciu Chira** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 51/2 din 13.11.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [colelia.judetulialomita.ro](http://colelia.judetulialomita.ro), în data de 13.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 51/2 din 13.11.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.01.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.02.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ....., în data de 16.01.2025.

PRIMAR,  
Ing. Niță Nichita

Semnătura .....



SECRETAR GENERAL,  
Pencu Gina

Semnătura .....

Inspector,  
Cotorceanu Georgeta

Semnătura .....

- Formular -

**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr.51/3 din 16.01.2025
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 16.01.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 51/3 din 13.11.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 151/3/3, parcela 9/1 și 9/2, categoria de folosință arabil și vii, identificat prin nr. cadastral ....., și număr carte funciară ....., în suprafață de 0,2015 ha, reprezentând cota-parte ....., județul Ialomita, depusă de numitii - **Constantin Floarea**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2551107400973, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 680280, eliberat(ă) de SPCLEP Cazanesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Colelia, str.Stadionului nr. 49 , bl....., sc....., et.... , ap. ...., județul/sectorul Ialomita, codul poștal 927086, țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă casatorita, **Anghel Marin**, CNP 1531109400356, identificat/identificată cu CI seria IF nr. 490662, eliberat(ă) de SPCLEP Pantelimon, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Cernica, satul Ținganu, str.Soseaua Burebista nr. 145 , bl....., sc. ...., et..... , ap. ...., județul/sectorul Ilfov, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă casatorit, **Anghel Nicolae**, CNP 1580715293098, identificat/identificată cu CI seria PX nr. 898930, eliberat(ă) de SPCLEP Ploiesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Ploiesti, str.Cosminele nr. 12 , bl.168, sc. D, et.3 , ap.73, județul/sectorul Prahova, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă divorțat și **Stanciu Chira**, CNP 25102222293147, identificat/identificată cu CI seria PX nr. 064664, eliberat(ă) de SPCLEP Ploiesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Ploiesti, str.G-ral Eremia Grigorescu nr. 12 , bl.89, sc. C, et.1 , ap. 35, județul/sectorul Prahova, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă văduva , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și

dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemtor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral ....., suprafață 0,2015 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 51/3 din 13.11.2024 a ofertei de vânzare nr. 51/3, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2015 ha, depusă de **Constantin Floarea, Anghel Marin, Anghel Nicolae și Stanciu Chira** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 51/3 din 13.11.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului [colectia.judetulialomita.ro](http://colectia.judetulialomita.ro), în data de 13.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 51/3 din 13.11.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.01.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.02.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului ....., în data de 16.01.2025.

PRIMAR,  
Ing. Niță Nichita

Semnătura .....



SECRETAR GENERAL,  
Pencu Gina

Semnătura .....

Inspector,  
Cotorceanu Georgeta

Semnătura .....