

- Formular -

**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr. 41 din 16.09.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 16.09.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41 din 15.07.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 27/4/10, parcela 3, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral....., și număr carte funciară ....., în suprafață de **1,00 ha**, reprezentând cota-parte.... , județul Ialomita, depusă de numitii: **Nicolae Nelu**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1711215212950, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 469806, eliberat(ă) de SPCLEP Cazanesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Colelia, strada Nordului nr. 6, bl. ...., sc. ..., et. ..., ap. ...., județul/sectorul Ialomita, codul poștal 927086, țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă casatorit, **Nicolae Petre**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1690328213018, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 444966, eliberat(ă) de SPCLEP Cazanesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Colelia, strada Primariei nr. 51, bl. 5...B, sc. .., et. ..., ap. ...., județul/sectorul Ialomita, codul poștal 927086, țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă casatorit, **Nicolae Ilinca**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2400413212972, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 173680, eliberat(ă) de SPCLEP Slobozia, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Colelia, strada .... nr. ...., bl. ...., sc. ..., et...., ap. ...., județul/sectorul Ialomita, codul poștal 927086, țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă vaduva, **Nicolae Zilică**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1650215212972, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 443332, eliberat(ă) de SPCLEP Cazanesti, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Colelia, strada Primariei nr. 54, bl. ...., sc. ..., et. ..., ap. ...., județul/sectorul Ialomita, codul poștal 927086, țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă casatorit și **Tiu Aneta**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2630223520043, identificat/identificată cu CI seria ... nr. ...., eliberat(ă) de SPCLEP ....., cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Baneasa, strada Morii nr. 20, bl. ...., sc. ..., et. ..., ap. ...., județul/sectorul Giurgiu, codul poștal ..., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă casatorita în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de

reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemtor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ....., nr. cadastral ....., suprafață **1,00 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41 din 15.07.2024 a ofertei de vânzare nr. 41, pentru terenul agricol în suprafață de **1,00 ha**, depusă de numitii: **Nicolae Nelu, Nicolae Petre, Nicolae Ilinca, Nicolae Zilică și Tiu Aneta** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 41 din 15.07.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [colectia.judetulialomita.ro](http://colectia.judetulialomita.ro), în data de 15.07.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 41 din 15.07.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.09.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.10.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ....., în data de 16.09.2024.

PRIMAR,  
Ing. Niță Nichita  
Semnătura .....

SECRETAR GENERAL,  
Pencu Gina

Semnătura .....



Inspector,  
Cotorceanu Georgeta

Semnătura .....