

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr. 36/1 din 07.08.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 07.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 36/1 din 05.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlaua 489/3, parcela 26, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral....., și număr carte funciară, în suprafață de 0,6666 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 2,00 ha, județul Ialomita, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1900706460038, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 504932, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl., sc., et...., ap. ., județul/sectorul 6, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă si **Bălășoiu Rafael - Adrian**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1850105460011, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 887903, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl., sc., et...., ap. 2, județul/sectorul 6, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilăîn conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral, suprafață 0,6666 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 2,00 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 36/1 din 05.06.2024 a ofertei de vânzare nr. 36/1, pentru terenul agricol în suprafață de suprafață 0,6666 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 2,00 ha, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin** și **Bălășoiu Rafael - Adrian** în calitate de vânzători, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 36/1 din 05.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului colectia.judetulialomita.ro, în data de 05.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 36/1 din 05.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului, în data de 07.08.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura

SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura



Inspector
Cotorceanu Georgeta

Semnătura

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr. 36/2 din 07.08.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 07.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 36/2 din 05.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 17/1, parcela 13, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral....., și număr carte funciară, în suprafață de 0,6666 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 2,00 ha , județul Ialomita, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1900706460038, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 504932, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. ., județul/sectorul 6 , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă si **Bălășoiu Rafael - Adrian**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1850105460011, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 887903, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. 2 , județul/sectorul 6, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilăîn conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea dreptului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral, suprafață 0,6666 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 2,00 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 36/2 din 05.06.2024 a ofertei de vânzare nr. 36/2, pentru terenul agricol în suprafață de suprafață 0,6666 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 2,00 ha, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin** și **Bălășoiu Rafael - Adrian** în calitate de vânzători, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 36/2 din 05.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului colectia.judetulialomita.ro, în data de 05.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 36/2 din 05.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului, în data de 07.08.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura

L.S.



SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura

Inspector,
Cotorceanu Georgeta

Semnătura

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr. 36/3 din 07.08.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 07.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 36/3 din 05.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 17/1, parcela 12, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral....., și număr carte funciară, în suprafață de 0,4316 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 1,2950 ha , județul Ialomita, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1900706460038, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 504932, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. ., județul/sectorul 6 , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă si **Bălășoiu Rafael - Adrian**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1850105460011, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 887903, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. 2 , județul/sectorul 6, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilăîn conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preempător* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral, suprafață 0,4316 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 1,2950 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 36/3 din 05.06.2024 a ofertei de vânzare nr. 36/3, pentru terenul agricol în suprafață de suprafață 0,4316 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 1,2950 ha, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin** și **Bălășoiu Rafael - Adrian** în calitate de vânzători, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 36/3 din 05.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului coelia.judetulialomita.ro, în data de 05.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 36/3 din 05.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului, în data de 07.08.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura

SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura



Inspector
Cotorceanu Georgeta

Semnătura

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr. 36/4 din 07.08.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 07.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 36/4 din 05.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 472/1, parcela 12, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral....., și număr carte funciară, în suprafață de 0,5000 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 1,50 ha , județul Ialomita, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1900706460038, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 504932, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. ., județul/sectorul 6 , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă si **Bălășoiu Rafael - Adrian**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1850105460011, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 887903, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. 2 , județul/sectorul 6, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilăîn conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral, suprafață 0,5000 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 1,50 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 36/4 din 05.06.2024 a ofertei de vânzare nr. 36/4, pentru terenul agricol în suprafață de suprafață 0,5000 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 1,50 ha, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin** și **Bălășoiu Rafael - Adrian** în calitate de vânzători, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 36/4 din 05.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului colectia.judetulialomita.ro, în data de 05.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 36/4 din 05.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului, în data de 07.08.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura



SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura

Inspector,
Cotorceanu Georgeta

Semnătura

- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr. 36/5 din 07.08.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 07.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 36/5 din 05.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 489/3, parcela 25, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral....., și număr carte funciară, în suprafață de 0,6666 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 2,00 ha , județul Ialomita, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1900706460038, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 504932, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. ., județul/sectorul 6 , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă si **Bălășoiu Rafael - Adrian**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1850105460011, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 887903, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. 2 , județul/sectorul 6, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilăîn conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral, suprafață 0,6666 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 2,00 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 36/5 din 05.06.2024 a ofertei de vânzare nr. 36/5, pentru terenul agricol în suprafață de suprafață 0,6666 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 2,00 ha, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin si Bălășoiu Rafael - Adrian** în calitate de vânzători, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 36/5 din 05.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului colectia.judetulialomita.ro, în data de 05.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 36/5 din 05.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului, în data de 07.08.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichița

Semnătura



SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura

Inspector,
Cotorceanu Georgeta

Semnătura

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr. 36/6 din 07.08.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 07.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 36/6 din 05.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 151/3/3, parcela 40/2, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral....., și număr carte funciară, în suprafață de 0,0150 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 0,0450 ha , județul Ialomita, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1900706460038, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 504932, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. ., județul/sectorul 6 , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă si **Bălășoiu Rafael - Adrian**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1850105460011, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 887903, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. 2 , județul/sectorul 6, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilăîn conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral, suprafață 0,0150 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 0,0450 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 36/6 din 05.06.2024 a ofertei de vânzare nr. 36/6, pentru terenul agricol în suprafață de suprafață 0,0150 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 0,0450 ha, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin** și **Bălășoiu Rafael - Adrian** în calitate de vânzători, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 36/6 din 05.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului colectia.judetulialomita.ro, în data de 05.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 36/6 din 05.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului, în data de 07.08.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura

SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura



Inspector,
Cotorceanu Georgeta

Semnătura

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr. 36/7 din 07.08.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 07.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 36/7 din 05.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 151/3/3, parcela 40/1, categoria de folosință vii, identificat prin nr. cadastral....., și număr carte funciară, în suprafață de 0,0333 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 0,1000 ha , județul Ialomita, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1900706460038, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 504932, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. ., județul/sectorul 6 , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă si **Bălășoiu Rafael - Adrian**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1850105460011, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 887903, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. 2 , județul/sectorul 6, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilăîn conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemtor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral, suprafață 0,0333 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 0,1000 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 36/7 din 05.06.2024 a ofertei de vânzare nr. 36/7, pentru terenul agricol în suprafață de suprafață 0,0333 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 0,1000 ha, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin** și **Bălășoiu Rafael - Adrian** în calitate de vânzători, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 36/7 din 05.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului coelia.judetulialomita.ro, în data de 05.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 36/7 din 05.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului, în data de 07.08.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura

SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura



Inspector,
Cotorceanu Georgeta

Semnătura

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr. 36/8 din 07.08.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 07.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 36/8 din 05.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 227, parcela 7, categoria de folosință vii, identificat prin nr. cadastral....., și număr carte funciară, în suprafață de 0,0200 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 0,0600 ha , județul Ialomita, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1900706460038, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 504932, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. ., județul/sectorul 6 , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă si **Bălășoiu Rafael - Adrian**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1850105460011, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 887903, eliberat(ă) de SPCEP Sector 6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Boișoara nr. 30, bl. , sc., et.... , ap. 2 , județul/sectorul 6, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilăîn conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral, suprafață 0,0200 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 0,0600 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 36/8 din 05.06.2024 a ofertei de vânzare nr. 36/8, pentru terenul agricol în suprafață de suprafață 0,0200 ha, reprezentând cota-parte 2/6 din 0,0600 ha, depusă de **Bălășoiu Lucian - Cătălin** și **Bălășoiu Rafael - Adrian** în calitate de vânzători, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 36/8 din 05.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului coelia.judetulialomita.ro, în data de 05.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 36/8 din 05.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului, în data de 07.08.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura



SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura

Inspector,
Cotorceanu Georgeta

Semnătura